



MIRANTE
DOS CORAIS



mirantedoscorais.com



Coral

construtora

Há mais de 40 Anos Construindo
Sonhos com Qualidade e Credibilidade.

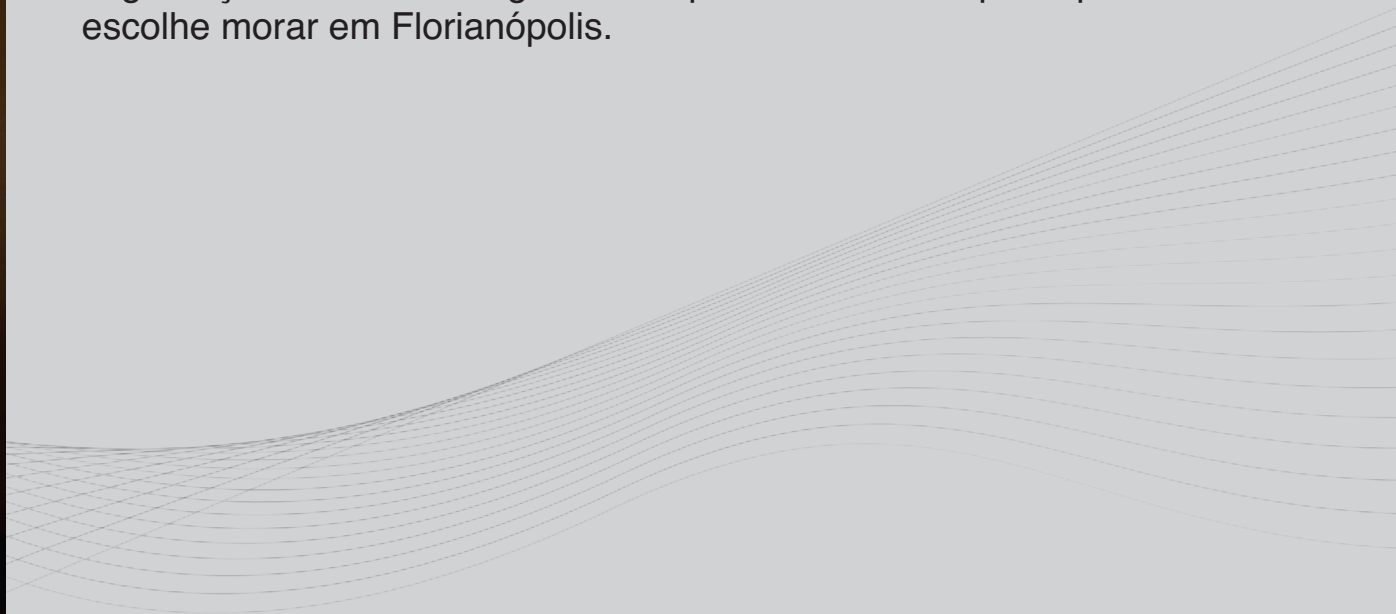


Florianópolis

Florianópolis, eleita a melhor cidade para se viver na América do Sul segundo o Tourist Maker, um site especializado em turismo pelo mundo. Conhecida como Ilha da Magia e carinhosamente chamada de Floripa a capital cresceu em meio à natureza, que oferece belas paisagens naturais por toda sua extensão, onde se pode curtir tanto o movimento de uma capital efervescente quanto a tranquilidade de uma cidade quase do interior.

O antigo e o contemporâneo dividem espaço entre as ruas, praças e comércio da cidade, onde a cultura açoriana com construções coloniais ainda são preservadas em meio a modernidade.

Motivos como cultura, meio ambiente, educação, infraestrutura, segurança e estabilidade garantem qualidade de vida para quem escolhe morar em Florianópolis.



Coqueiros

Localizado na parte continental de Florianópolis, junto as pontes que unem a Ilha ao Continente, o bairro Coqueiros é um dos bairros mais charmosos e com a mais bela vista da Baía Sul de Florianópolis. Distante apenas 4 km do Centro, Coqueiros é dono de uma das melhores infraestruturas urbanas da cidade. Com pouco mais de 14 mil habitantes, o bairro possui escolas, delegacia de polícia, posto de saúde, diversas agências bancárias, farmácias, supermercados e ampla variedade comercial.

Coqueiros também é bastante rico no quesito lazer e diversão ao ar livre, dispõe de parques para passeios e atividades físicas além de estrutura para caminhadas e corridas ao longo da orla.

Na avenida principal do bairro está a via gastronômica, um conjunto de restaurantes que mesclam vários tipos de especialidades, variando desde oriental, especialmente chinesa e japonesa, até massas, pizzas, grill e como não poderia deixar de ser, frutos do mar.

Venha morar em Coqueiros!







Coral

MIRANTE



Mirante dos Corais

"Mirante dos Corais", o novo lançamento da **Coral Construtora** no icônico bairro Coqueiros, o mais tradicional da região continental de Florianópolis. Com localização privilegiada e uma vista deslumbrante o empreendimento apresenta uma arquitetura contemporânea com linhas modernas que valorizam o design externo sem abrir mão do conforto e bem estar das áreas privativas, que contam com apartamentos de 2 e 3 dormitórios com suíte e coberturas duplex com 3 suítes. O projeto apresenta uma proposta inovadora de preservar e compor junto à nova construção, um patrimônio cultural do bairro, uma edificação histórica totalmente revitalizada e integrada ao empreendimento.

A antiga casa mantém suas características originais, mas ganha mais requinte e sofisticação com seus espaços utilizados em forma de confortáveis áreas de convivência, deixando de ser apenas um patrimônio cultural preservado para fazer parte da história da vida dos privilegiados moradores do Mirante dos Corais.

Mirante dos Corais, o antigo e o contemporâneo em perfeita harmonia proporcionando conforto e bem estar.





APARTAMENTOS DE 2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

Área Privativa: 59,49m²

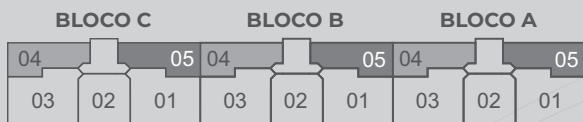

2 DORMITÓRIOS
SENDO 1 SUÍTE


1 VAGA DE
GARAGEM


2 BANHEIROS



ÁREAS
DE LAZER



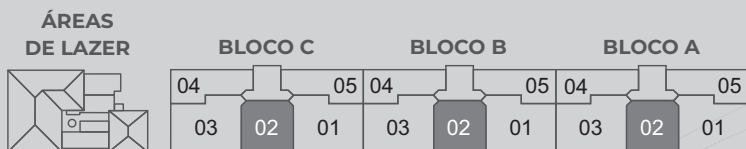
RUA DA FONTE



APARTAMENTOS DE 2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

Área Privativa: 65,86m² e 66,49m²

- 
2 DORMITÓRIOS
SENDO 1 SUÍTE
- 
1 VAGA DE
GARAGEM
- 
2 BANHEIROS
- 
VISTA PARA
O MAR
- 
CHURRASQUEIRA



RUA DA FONTE



APARTAMENTOS DE 3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE

Área Privativa: 91,99m² e 92,94m²



3 DORMITÓRIOS
SENDO 1 SUÍTE



2 VAGAS DE
GARAGEM



2 BANHEIROS



VISTA PARA
O MAR



CHURRASQUEIRA



ÁREAS
DE LAZER



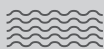
BLOCO C

BLOCO B

BLOCO A



RUA DA FONTE





APARTAMENTOS DUPLEX DE 3 SUÍTES

Área Privativa: 199,69m² e 199,73m²



3 SUÍTES



3 VAGAS DE GARAGEM



3 BANHEIROS



VISTA PARA O MAR

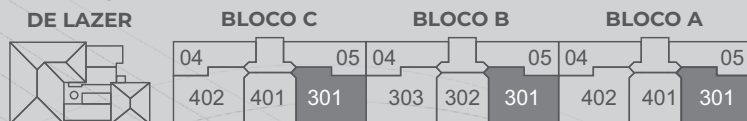


CHURRASQUEIRA



ÁREAS DE LAZER

PAVIMENTO INFERIOR



RUA DA FONTE

ÁREAS DE LAZER

PAVIMENTO SUPERIOR



RUA DA FONTE

APARTAMENTOS DUPLEX DE 3 SUÍTES

Área Privativa: 122,02m² a 123,04m²



3 SUÍTES



3 VAGAS DE GARAGEM



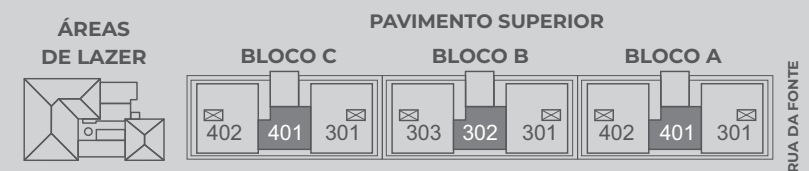
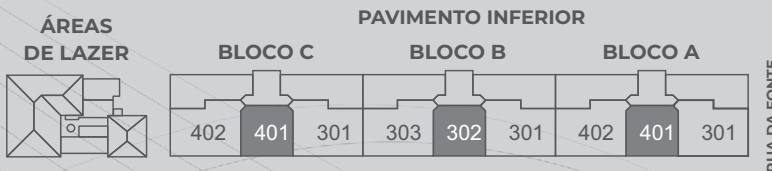
3 BANHEIROS



VISTA PARA O MAR



CHURRASQUEIRA



APARTAMENTOS DUPLEX DE 3 SUÍTES

Área Privativa: 200,5m²



3 SUÍTES



3 VAGAS DE GARAGEM



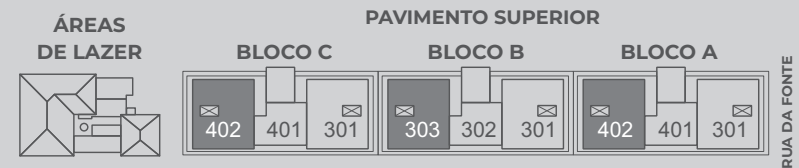
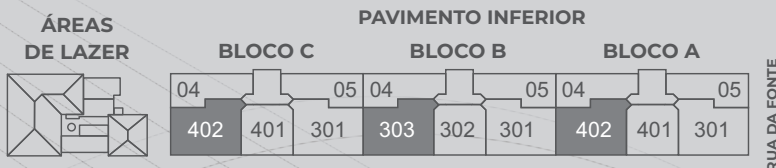
3 BANHEIROS



VISTA PARA O MAR

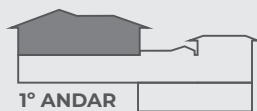


CHURRASQUEIRA



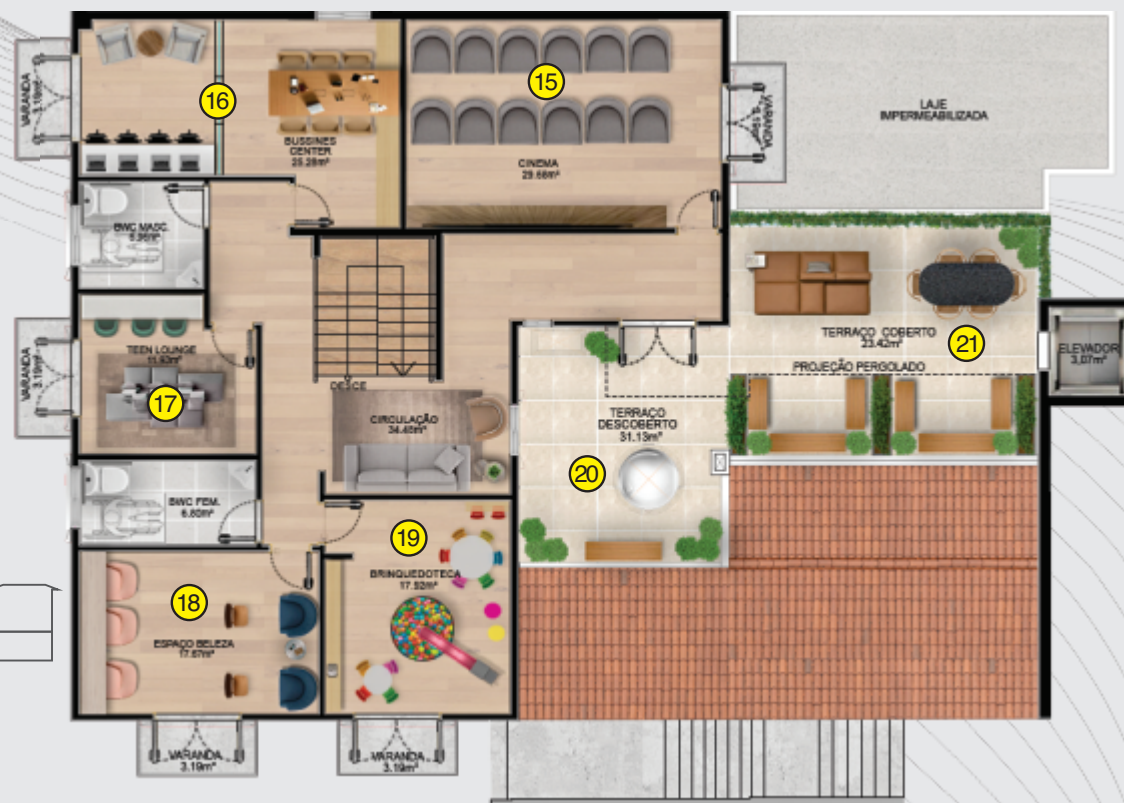


Áreas de Lazer.



Áreas de Lazer

01 Adega	12 Praça de Fogo
02 Salão Gourmet	13 Horta
03 Ateliê	14 Pet Place
04 Hall	15 Home Cinema
05 Academia	16 Business Center
06 Sala de Jogos	17 Teen Lounge
07 Salão de Festas	18 Espaço Beleza
08 Varanda	19 Brinquedoteca
09 Solarium	20 Terraço Descoberto
10 Piscina	21 Terraço Coberto
11 Redário	





Adega





Salão Gourmet



Ateliê



Hall





Academia



Sala de Jogos



Salão de Festas



Piscina



Solarium



Área Externa

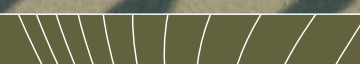




Redário



Praça de Fogo



Horta



Pet Place



Home Cinema



Business Center e Sala de Estudos





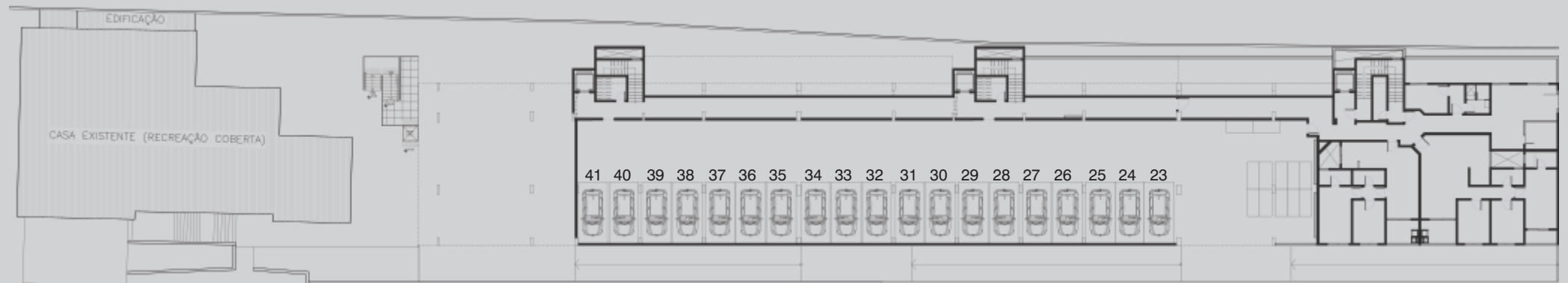
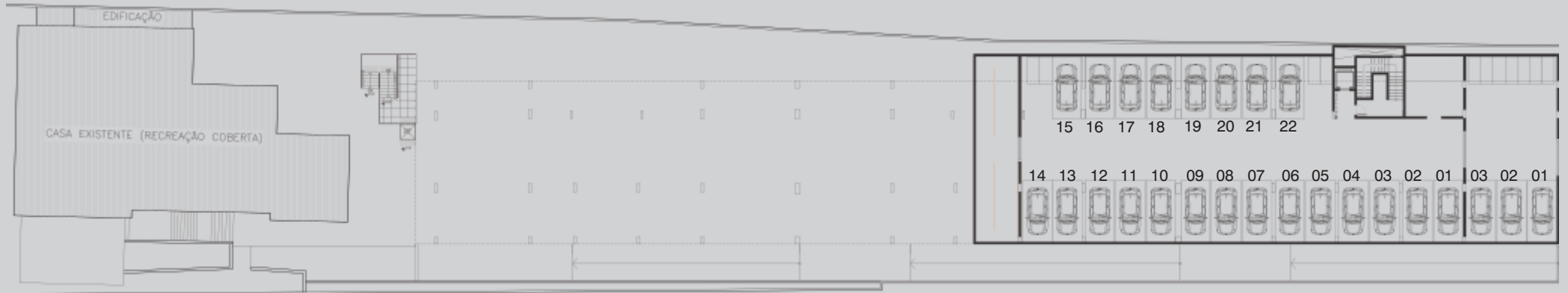
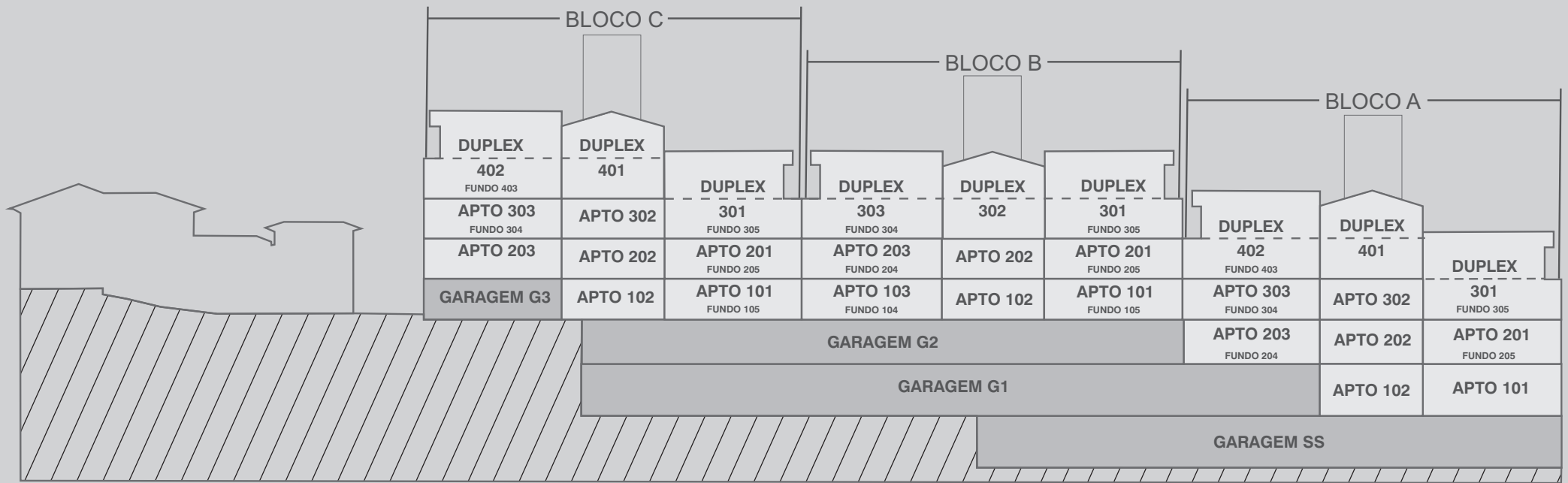
Teen Lounge

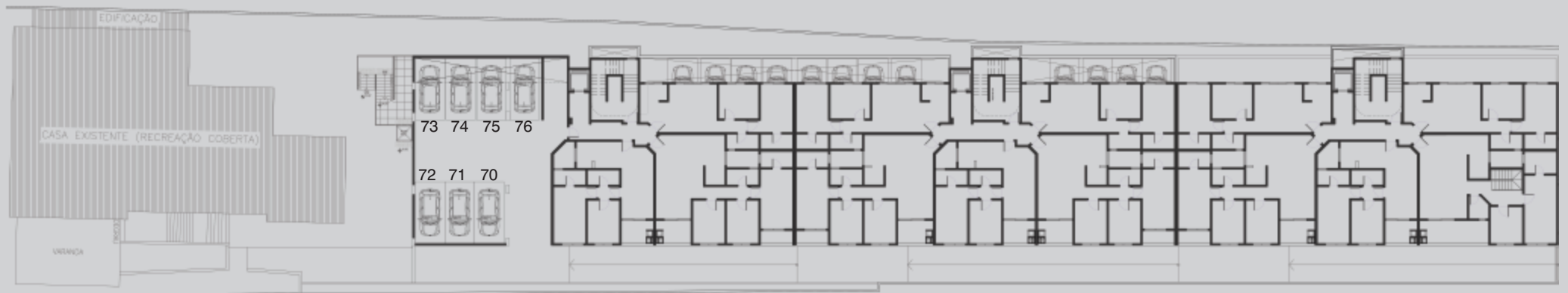
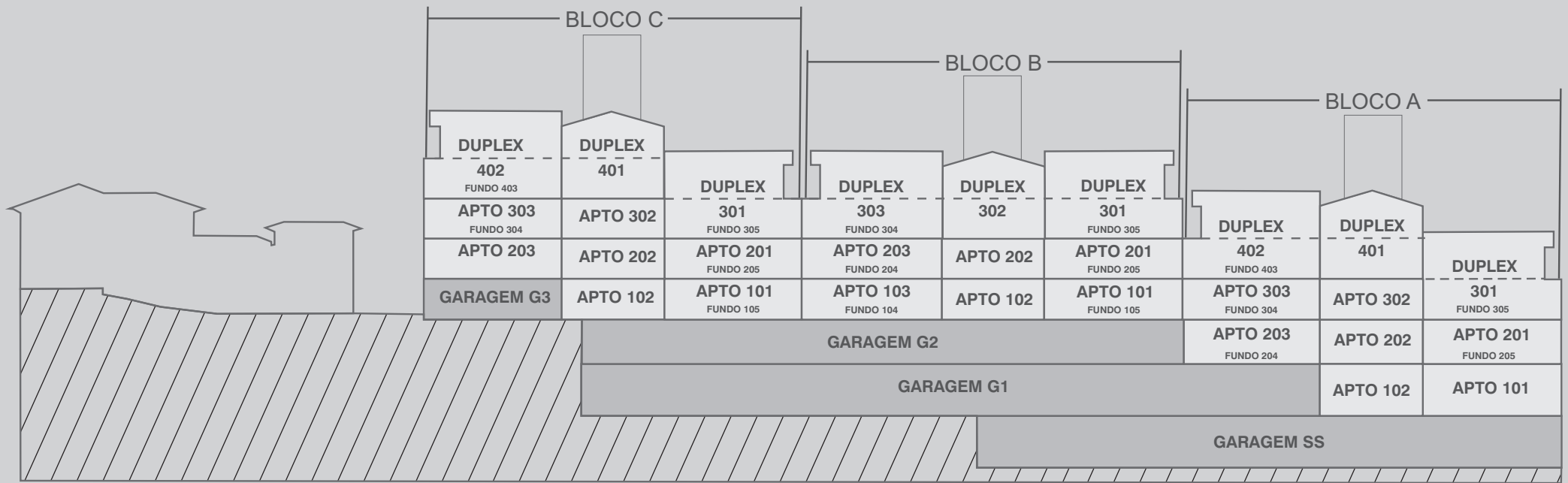
Espaço Beleza



Brinquedoteca







**MIRANTE
DOS CORAIS**

**O ANTIGO E O
CONTEMPORÂNEO
EM PERFEITA
HARMONIA
PROPORCIONANDO
CONFORTO E BEM
ESTAR.**

Coral
construtora



 **48 98823.8774**

CENTRAL DE VENDAS
Av. Eng. Max de Souza, 1370 - Coqueiros

mirantedoscorais.com

Informamos que as ilustrações contidas neste material tem caráter exclusivamente promocional. Decoração meramente ilustrativa. Móveis, decoração, equipamentos e materiais representados nas ilustrações e plantas não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações do projeto estrutural sem aviso prévio. Registro de incorporação: R-1 na matrícula 60.808 22/11/2021. Alvará de licença 53.304 16/08/2021.